

# 物件概要書

物件名 木更津市金田東4丁目 売地

## 土地

所在地	地番	千葉県木更津市金田東四丁目27番1		
	住居表示	千葉県木更津市金田東4-27-1		
交通	JR内房線 『袖ヶ浦駅』 より約 2.4km 徒歩 約30分			
地籍	公簿	847.34㎡ ( 256.32坪 )		
	実測	-		
地目	宅地	現況	更地	
権利	所有権	道路	42条1項1号 三方接道	
法規制	用途地域	第一種低層住居専用		
	建蔽率	50%	容積率	100%
	防火指定	-	高度指定	-
	日影規制	-	その他	景観法 / 金田東地区計画

## 建物

家屋番号	-
構造	-
種類	-
建物面積	-

## 設備

電気	東京電力	上水道	公営水道
ガス	東京ガス	下水道	公共下水

## その他

引き渡し	相談
価格	
備考	上下水引き込み一カ所 ガス管全面道路まで 電柱2本あり



JID INVESTMENTS  
株式会社

宅地建物取引免許 千葉県知事(3) 第16235号  
千葉県木更津市中央2丁目2-18 ヴェルビュ102  
TEL:0438-38-5800 FAX:0438-38-5801

取引  
形態  
手数料