

物件概要書

(Property Outline)

物件名
Property Name 金田東4丁目 売地

(土地)Land Information

所在地 Address	地番 Lot number	千葉県木更津市金田東四丁目27番1			
	住居表示 Housing display	千葉県木更津市金田東4-27-1			
交通 Public Transportation Access		JR内房線「袖ヶ浦」駅 徒歩30分			
地積 Land Area	公簿 Public book	847.34㎡ (256.32坪)			
	実測 Survey	-			
地目 Land Type		宅地	<table border="1"> <tr> <td>接道 Adjacent Road</td> <td>42条1項1号 3方接道</td> </tr> </table>	接道 Adjacent Road	42条1項1号 3方接道
接道 Adjacent Road	42条1項1号 3方接道				
法規制 Restriction	用途地域 Land assessments	第一種低層住宅専用			
	建蔽率 Building coverage	50%			
	容積率 Floor area ratio	100%			
	高度地区 Height restrictions	-			
	防火地域 Fire Prevention Area	-			
	日影規制 Shadow regulation	-			
	その他規制 Others Regulation	景観法 / 金田東地区計画			
現況 Present condition		上下水引き込み1カ所 / ガス管前面道路迄 / 電柱2本有り			

(建物)Building Information

種類 Type	-		
構造・規模 Structure・Scale	-		
延床面積 Total floor Area	-		
築年 Construction years	-		

(その他)Others

引渡し Delivery	相談		
価格 Price	102,528,000円	年間賃料 Rent	-
備考 Note			



JID INVESTMENTS
株式会社

宅地建物取引業：千葉県知事(3)第16235号
千葉県木更津市中央2-2-18ヴェルビュ木更津102
TEL 0438-38-5800 FAX 0438-38-5801